



Deutsche Gesellschaft
für Außergerichtliche Streitbeilegung
in der Bau- und Immobilienwirtschaft e.V.

Heidefalterweg 12
12683 Berlin
Tel. 030-5658 6221
Fax. 030-5658 9844
E-Mail: info@dga-bau.de
Homepage: www.dga-bau.de

ZIELSETZUNGEN

Zweck des Vereins ist die Förderung der Wissenschaft und Praxis sowie der Aus- und Weiterbildung auf dem Gebiet der Außergerichtlichen Streitbeilegung im Bauwesen.

Die bereits bestehenden Initiativen werden gebündelt, um zur Reduzierung von streitbedingten Kosten- und Terminüberschreitungen, zum Ausgleich von ungleichgewichtigen Kräfteverhältnissen und zur Entlastung der Justiz beizutragen.

Die DGA-Bau ist Plattform für Informations-, Meinungs- und Erfahrungsaustausch zwischen interessierten projekt- und streitbeteiligten Parteien im Bauwesen, den Anbietern und Fachleuten für die unterschiedlichen außergerichtlichen Streitbelegungsverfahren, den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in den Bauverwaltungen der öffentlichen Hand, Juristen und Bausachverständigen sowie Vertretern der Berufs- und Wirtschaftsverbände.

Zu den alternativen Verfahren der Außergerichtlichen Streitbeilegung zählen insbesondere, aber nicht ausschließlich:

- Schlichtung
- Mediation
- Dispute Boards
- Adjudikation
- Schiedsgutachten
- Schiedsgerichtsverfahren

VORTEILE

- Kurze Verfahrensdauern, z. B. 60 Werktage anstatt mehrjähriger Gerichtsverfahren.
- Geringere Kosten für Kläger und Beklagte durch etwa hälftigen Aufwand im Vergleich mit Gerichtsverfahren.
- Vertrauliche, gesichtswahrende und die Geschäftsbeziehungen erhaltende Streitlösungen.
- Auswahl kompetenter Streitlöser (Tandem aus Jurist und Sachverständigem) durch die Parteien selbst.
- Schutz des Auftragnehmers vor unberechtigten Zahlungseinbehalten.
- Schutz des Auftraggebers vor unberechtigten Arbeits-einstellungen.
- Rasche planungs- und baubegleitende Erledigung von Gegenwartsproblemen und damit Schaffung von Freiräumen für Gegenwarts- und Zukunftsaufgaben.
- Vermeidung des Missbrauchs der Gerichte als zinsgünstige Zahlungsfristverlängerungs- und vermeintliche Zahlungsverminderungsinstanz.
- Entlastung der Justiz.

AKTIVITÄTEN

- Jährliche Kongresse.
- Förderpreise
- Round Table: Beratungen von Institutionen, die die außergerichtliche Streitbeilegung im Bauwesen fördern wollen.
- AHO-Arbeitskreis Konfliktmanagement.
- Initiierung und maßgebliche Mitarbeit an der Ausarbeitung einer neuen AHO-Schrift Nr. 37 „Konfliktmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft“ (2018).
- Förderung von Forschungsaufträgen.

ARBEITSKREISE (AK)

AK 1: Verfahren, Fälle, Publikationen

AK 2: Öffentlichkeitsarbeit

AK 3: Verbesserung der gesetzlichen Rahmenbedingungen

AK 4: Forum für Anbieter und Nachfrager der Außergerichtlichen Streitbeilegung

AK 5: Aus- und Weiterbildung für Streitbeileger und Verfahrensbeteiligte

AK 6: Konfliktvorbeugung beim öffentlichen Auftraggeber

DER VEREIN

1. Vorsitzender:

Prof. Dr.-Ing. Matthias Sundermeier, Berlin

Stellvertretende Vorsitzende:

Dr. jur. Christian Felix Fischer, München

Dipl.-Ing. Michael Peine, Berlin

Rosina Sperling, München

Dipl.-Ing. Rudolf Thieme, Gladbeck

Mitglieder des Vereins können alle natürlichen und juristischen Personen, Verbände, Gesellschaften, Institutionen und Körperschaften öffentlichen Rechts werden, die bereit sind, den Zweck und die Ziele des Vereins zu fördern.

Werden Sie Mitglied für 200 Euro im Jahr!

Den Aufnahmeantrag finden Sie auf der Homepage über:

LEISTUNGEN > Mitglied oder Streitlöser werden